

REGOLAMENTO REGIONALE n° 64/R

SEMINARIO – 24 MAGGIO 2017

APERTURA ISCRIZIONI DAL 02/05/2017 ore 9.30

La scheda di preiscrizione dovrà essere compilata esclusivamente dal seguente link:

http://www.ordineingegneri.fi.it/contents/evento_2017-05-24_SemRegolamentoRegionale.php

Per l'iscrizione on.line sono richiesti i seguenti dati:

Cognome e Nome
Titolo (Ing. Arch...)
Sezione (A o B)
iscritto all'Ordine della Provincia di
N. Iscrizione
cellulare
C.F. (personale)
Indirizzo e-mail

Ai sensi dell'art.10 della D.Lgs. 196/03 La informiamo che il trattamento dei dati personali qui indicati, effettuabile anche con l'ausilio di mezzi elettronici esterni, è diretto solo all'attività in questione. I dati indicati per l'iscrizione verranno trasmessi allo sponsor salvo espresso diniego formulato all'atto dell'iscrizione

Segreteria Organizzativa:
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Viale Milton 65 - 50129 Firenze
e-mail: info@ordineingegneri.fi.it

In caso di rinuncia alla partecipazione l'iscritto ha l'obbligo di darne comunicazione **almeno 4 giorni prima** dello svolgimento dell'evento. In mancanza di tale comunicazione alla successiva iscrizione ad un evento formativo il partecipante verrà inserito in coda ed ammesso all'evento solo se rimangono posti disponibili.

IL NUMERO MASSIMO DEI PARTECIPANTI E' 95

Agli ingegneri partecipanti saranno riconosciuti n° 4 CFP



**ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI FIRENZE**

Organizza

REGOLAMENTO REGIONALE n° 64/R
**Unificazione dei parametri urbanistici
edilizi - definizioni tecniche di riferimento
ed il nuovo Regolamento Edilizio-Tipo**

Relatore: CLAUDIO BELCARI

Funzionario con responsabilità dirigenziali del Servizio Sportello Unico EDILIZIA e S.U.A.P. di Comune e formatore A.N.C.I., Enti locali, Ordini e Collegi Professionali, scuole private ed autore di e-book ed articoli su riviste di carattere nazionale. Autore di n° 2 e-book sullo "sblocca-Italia" e n° 1 e-book sulla L.R.T. n° 65/2014 edizioni gruppo Maggioli.

SEMINARIO

presso:

**Circolo Fanin, Via Magherini Graziani, 3 - Figline
Figline e Incisa Valdarno (FI)**

24 maggio 2017

NON SARANNO RICONOSCIUTI CFP NE' RILASCIATI ATTESTATI A CHI FIRMA' IL REGISTRO D'INGRESSO DOPO L'ORARIO DI INIZIO DEGLI INTERVENTI PROGRAMMATI E QUELLO DI USCITA PRIMA DELL'ORARIO DI CONCLUSIONE INDICATO NEL PROGRAMMA E CHE NON SARA' PRESENTE PER TUTTA LA DURATA DEL SEMINARIO
SARANNO RICONOSCIUTI CFP SOLO A COLORO CHE AVRANNO EFFETTUATO LA REGISTRAZIONE CON LE MODALITA' INDICATE

c.f.v.

PRESENTAZIONE

Il seminario ha lo scopo di fornire una illustrazione dettagliata dei parametri edilizi e definizioni tecniche stabiliti dal Regolamento regionale n° 64/R ad oggi operante in tutto il territorio regionale, anche attraverso rappresentazioni grafiche e fotografiche, inoltre saranno illustrate le novità relative al Regolamento Edilizio-Tipo, al fine di consentire ai professionisti operanti nel settore, un utile orientamento, sotto il profilo concreto, pratico ed operativo, per svolgere al meglio il proprio ruolo e le proprie funzioni.

Ai partecipanti saranno consegnate le slides del corso, inoltre sarà consegnato un archivio aggiornato di normative, dottrina e giurisprudenza recente, in materia urbanistico-edilizia e paesaggistica, ecc. suddivisa per specifici argomenti in ordine alfabetico.

PROGRAMMA

14:30 - **Registrazione partecipanti**

14:45 - **Saluti**

Paolo Bianchini—*Coordinatore Commissione Valdarno Fiorentino -Ordine Ingegneri di Firenze*

15:00-19:00 – **Claudio Belcari**

–Obbiettivi e contenuti generali del regolamento 64/R

Rapporto fra l'atto regolamentare regionale e l'autonomia comunale in materia urbanistico edilizia

Subarticolazioni - condizioni di ammissibilità

Adeguamento degli atti comunali di disciplina urbanistico edilizia al 64/R

- Parametri urbanistici ed edilizi

Superficie utile lorda - elementi compresi nel computo della SUL - elementi esclusi dal computo della SUL

Superficie utile - Su - Sua - Snr - Scc

Superficie coperta - Sc - Rc - Ros

Altezza massima

Altezza interna netta

Altezza virtuale

Numero dei piani

Volume

Volume virtuale

Superficie permeabile di pertinenza

- Definizioni tecniche di riferimento per gli interventi urbanistici - edilizi

Complesso edilizio - Edificio o fabbricato

Unità immobiliare - Organismo edilizio

Involucro edilizio

Sagoma

Lotto urbanistico di riferimento

Area di sedime

Dotazione di parcheggio

Incremento di carico urbanistico

- Definizioni di elementi costitutivi o di corredo delle costruzioni

Abbaino - Balcone - Ballatoio - Bow-window

Cantine - Copertura - Intercapedini

Loggia o portico - Pensilina

Piano fuori terra - Piano Interrato - Piano seminterrato - Piano sotto tetto

Porticato - Serra solare - Soppalco

Terrazza - Tettoia - Veranda - Volumi tecnici

- Il Nuovo Regolamento Edilizio-Tipo

Intesa del 20/10/2016 tra il governo, la regione ed i comuni, concernente l'adozione di un regolamento edilizio-tipo – tempi e modalità di recepimento da parte delle regioni e dei Comuni - Struttura del Regolamento Edilizio-tipo – Allegato 1-A e B