



## **Comune di Sambuca Pistoiese** **(Provincia di Pistoia)**

Indirizzo: Piazza Sandro Pertini, 1 - C.A.P. 51020 – Sambuca P/se ;  
E-Mail [francesco.copia@comune.sambuca.pt.it](mailto:francesco.copia@comune.sambuca.pt.it) Sito web: <http://www.comune.sambuca.pt.it>  
Fax.0573/893737 Tel. Centralino 0573/893716, Uff. Urbanistica 0573/893781  
C.F. 80009370471 - P.I. 00838200475

Prot. n° 3696

Sambuca Pistoiese, 31 maggio 2013

### **Spett. Regione Toscana – Dip. politiche territoriali ed ambientali**

Via di Novoli n. 26 Palazzo B - 50127 FIRENZE

c. a. *Responsabile del Procedimento*

[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

### **Spett. Provincia di Pistoia**

- Dip. Pianificazione Territoriale, Turismo e Promozione

Servizio Pian. Territoriale, SIT, Turismo e Promozione

Corso Gramsci, 110 - 51100 PISTOIA

- Servizio Tutela Ambientale - Energia - Gestione Rifiuti - Bonifica Inquinamenti ambientali e Aree inquinate - Forestazione - Antincendi Boschivi - Servizio Difesa del suolo e Demanio Idrico  
Piazza Resistenza, 54 - Pistoia - 51100 PISTOIA

- Servizio Agricoltura, Patrimonio Naturale ed Ittio-faunistico - Gestione Aree protette

Via Mabellini 9 - 51110 PISTOIA

c. a. *Responsabili del Procedimento*

[provincia.pistoia@postacert.toscana.it](mailto:provincia.pistoia@postacert.toscana.it)

### **Spett.le Autorità Bacino del Reno**

Viale Silvani, 6 - 40122 – Bologna- (BO)

[stbreno@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:stbreno@postacert.regione.emilia-romagna.it)

[autobacreno@regione.emilia-romagna.it](mailto:autobacreno@regione.emilia-romagna.it)

### **Spett.le Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pistoia**

per le questioni sismiche, idrauliche e geologiche

Piazza della Resistenza, 54 - 51100 PISTOIA

Inviata per posta elettronica: [andrea.salvatori@regione.toscana.it](mailto:andrea.salvatori@regione.toscana.it)

### **Spett.le Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana**

Lungarno Anna Maria Luisa De' Medici n. 4 - 50122 FIRENZE

[mbac-dr-tos@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-dr-tos@mailcert.beniculturali.it)

### **Spett.le Soprintendenza per i Beni Ambientali, Paesaggistici, Storici, Artistici ed**

**Etnoantropologici per le province di Firenze di Pistoia e Prato**

Palazzo Pitti - Piazza dei Pitti, 1 – 50125 - Firenze- (FI)

[mbac-sbapsae-fi@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sbapsae-fi@mailcert.beniculturali.it)

### **Spett.le Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana**

Via della Pergola, 6550121 – FIRENZE

[mbac-sba-tos@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sba-tos@mailcert.beniculturali.it)

### **Spett.le Ufficio per la biodiversità del Corpo forestale dello Stato di Pistoia**

Via del Carmine, 8 – 51100 Pistoia

[utb.pistoia@pec.corpoforestale.it](mailto:utb.pistoia@pec.corpoforestale.it)

**Spett.le ARPAT Dipartimento area vasta Firenze – Prato e Pistoia**  
Via N. Porpora, 22 - 50144 Firenze  
[arpat.protocollo@postacert.toscana.it](mailto:arpat.protocollo@postacert.toscana.it)

**Spett.le Azienda Sanitaria Locale 3 Pistoia**  
Via Matteotti, 19 - 51100 PISTOIA  
[protocollo@pec.usl3.toscana](mailto:protocollo@pec.usl3.toscana)

**Spett.le Autorità Idrica Toscana 3 (Autorità di Ambito) - Medio Valdarno**  
Via Verdi, 16 – 50122 Firenze- (FI)  
[ato3acqua.toscana@postecert.it](mailto:ato3acqua.toscana@postecert.it)

**Spett.le ATO Toscana Centro - Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani**  
Viale Poggi, 2 50125 - Firenze- (FI)  
[ato.toscanacentro@postacert.toscana.it](mailto:ato.toscanacentro@postacert.toscana.it)

**Spett.le Consorzio della Bonifica Renana**  
Via S. Stefano, 56 - 40125 Bologna  
[bonificarenana@pec.it](mailto:bonificarenana@pec.it)

**Al Comune di Pistoia**  
Piazza del Duomo, 1 - 51100-Pistoia- (PT)  
[comune.pistoia@postacert.toscana.it](mailto:comune.pistoia@postacert.toscana.it)

**Al Comune di Cantagallo**  
Via G.Verdi, 24 - 59025 – Luiciana - (PO)  
[comune.cantagallo@postacert.toscana.it](mailto:comune.cantagallo@postacert.toscana.it)

**Al Comune di Castel di Casio**  
Via Guglielmo Marconi, 9 – 40030 - Castel di Casio - (BO)  
[comune.casteldicasio@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.casteldicasio@cert.provincia.bo.it)

**Al Comune di Camugnano**  
Piazza Kennedy, 1 - 40032 – Camugnano - (BO)  
[comune.camugnano@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.camugnano@cert.provincia.bo.it)

**Al Comune di Granaglione**  
Via Roma 56 – 40045 - Molino del Pallone - (BO)  
[comune.granaglione@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.granaglione@cert.provincia.bo.it)

**Alla Società ENEL Distribuzione S.p.a.**  
Zona di Pistoia – Via Pratese, 39 – 51100 PISTOIA  
[eneldistribuzione@pec.enel.it](mailto:eneldistribuzione@pec.enel.it)

**Alla Società Publicacqua S.p.a.**  
Via Villamagna, 39 - 50126-Firenze - (FI)  
[protocollo.publicacqua@legalmail.it](mailto:protocollo.publicacqua@legalmail.it)

**Alla Società CO.SE.A Ambiente S.p.a.**  
Via Berzantina, 30/10 – 40030 – Berzantina - Castel di Casio - (BO)  
[cosea.ambiente@legalmail.it](mailto:cosea.ambiente@legalmail.it)

**Alla Società Telecom Italia spa**  
NOU Toscana Centro Uff. Progetti – Via Guidoni, 42 – 50127 FIRENZE  
Inviata per posta elettronica: [mauro.dini@telecomitalia.it](mailto:mauro.dini@telecomitalia.it)

**Alla Società RFI – Rete Ferroviaria Italiana s.p.a.**  
Gruppo FS – Direzione Compartimentale Infrastrutture  
Via Matteotti, 5 – 40123 Bologna  
[protaziendale.bologna@pec.rfi.it](mailto:protaziendale.bologna@pec.rfi.it)  
Gruppo FS – Direzione Compartimentale Infrastrutture  
Viale F.lli Rosselli, 5 – 50144 Firenze  
[protaziendale.firenze@pec.rfi.it](mailto:protaziendale.firenze@pec.rfi.it)

**Spett.le Autorità Competente del Comune di Sambuca P.se**  
Egreg. Arch. Nicoletta Boccardi  
[nicoletta.boccardi@archiworldpec.it](mailto:nicoletta.boccardi@archiworldpec.it)  
Egreg. Arch. Enrico Totti  
[enrico.totti@archiworldpec.it](mailto:enrico.totti@archiworldpec.it)  
Egreg. Ing. Federica Turini  
[federica.turini@ingpec.eu](mailto:federica.turini@ingpec.eu)  
Egreg. Geom. Marco Cecchini  
Inviata per posta elettronica: [ut@comune.sambuca.pt.it](mailto:ut@comune.sambuca.pt.it)

**Al Responsabile del S.U.A.P. associato Comuni Montani Appennino Pistoiese**  
Viale L. Orlando, 320 - 51028 Campo Tizzoro – San Marcello P.se (PT)  
[suap.appenninopistoiese@pec.it](mailto:suap.appenninopistoiese@pec.it)

**AI COMUNE DI SAMBUCA PISTOIESE**  
UFFICIO TECNICO E LAVORI PUBBLICI  
Sede

c. a. *Geom. Marco Cecchini*  
Inviata per posta elettronica: [ut@comune.sambuca.pt.it](mailto:ut@comune.sambuca.pt.it)

e, p.c. **Egreg. SINDACO del Comune di Sambuca P.se**  
Sede  
Inviata per posta elettronica: [marcellomelani@tiscali.it](mailto:marcellomelani@tiscali.it)

e, p.c. **Egreg. VICESINDACO del Comune di Sambuca P.se**  
Sede  
Inviata per posta elettronica: [filippozobbi@gmail.com](mailto:filippozobbi@gmail.com)

e, p.c. **Egreg. SEGRETARIO GENERALE del Comune di Sambuca P.se**  
Sede  
Inviata per posta elettronica: [acquino.segretario@gmail.com](mailto:acquino.segretario@gmail.com)

**Spett. Ordine degli Architetti P.P.C. di Pistoia**  
[oappc@pistoia@archiworldpec.it](mailto:oappc@pistoia@archiworldpec.it)

**Spett. Ordine degli Ingegneri di Pistoia**  
[ordine.pistoia@ingpec.eu](mailto:ordine.pistoia@ingpec.eu)

**Spett. Collegio dei Geometri e Geometri laureati di Pistoia**  
[collegio.pistoia@geopec.it](mailto:collegio.pistoia@geopec.it)

**Spett. Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali  
Provincia Pistoia**  
Inviata per posta elettronica: [agronomipt@tiscali.it](mailto:agronomipt@tiscali.it)

**Spett. Ordine Geologi della Toscana**  
[ordine@pec.geologitoscana.net](mailto:ordine@pec.geologitoscana.net)

**Spett. Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati  
della Provincia di Pistoia**  
[collegiodipistoia@pec.cnpi.it](mailto:collegiodipistoia@pec.cnpi.it)

**Spett. ANAS**  
V.le dei Mille, 36 - 50131 Firenze  
[841148@postacert.stradeanas.it](mailto:841148@postacert.stradeanas.it)

**Spett. Soc. TERNA**  
Lungarno Colombo 54 - 50136 Firenze  
[aot-fiorenze@pec.terna.it](mailto:aot-fiorenze@pec.terna.it)

**Spett. Camera di Commercio di Pistoia**  
[cciaa.pistoia@pt.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa.pistoia@pt.legalmail.camcom.it)

**Spett. Associazione Industriali Prov. Pistoia**  
[confindustria.pistoia@pec.it](mailto:confindustria.pistoia@pec.it)

**Spett. Confartigianato Pistoia**  
[info@confart.com](mailto:info@confart.com)  
[geospistoiasrl@confartigianato.pt.it](mailto:geospistoiasrl@confartigianato.pt.it)  
[marzolla@legalmail.it](mailto:marzolla@legalmail.it)

**Spett.le CIA (Confederazione Italiana Agricoltori)**  
[pistoia@cia.it](mailto:pistoia@cia.it)  
[ciapistoia@cia.legalmail.it](mailto:ciapistoia@cia.legalmail.it)

**Spett. C.N.A. Pistoia**  
[cnapistoia@cert.cna.it](mailto:cnapistoia@cert.cna.it)  
[csa@cert.cna.it](mailto:csa@cert.cna.it)

**Spett.le CNA sede Campotizzoro**  
[campotizzoro.cnapistoia@cert.cna.it](mailto:campotizzoro.cnapistoia@cert.cna.it)

**Spett. Confcommercio Pistoia**  
[confcommerciopistoia@legalmail.it](mailto:confcommerciopistoia@legalmail.it)

**Spett. Confesercenti Pistoia**  
[confpistoia@confesercenti.pistoia.it](mailto:confpistoia@confesercenti.pistoia.it)  
[sicurezzaimpres@legalmail.it](mailto:sicurezzaimpres@legalmail.it)

**Spett. Confagricoltura Pistoia**  
[pistoia.agricola@pec.it](mailto:pistoia.agricola@pec.it)

**Spett. Coldiretti Pistoia**  
[impresaverde.pt@pec.coldiretti.it](mailto:impresaverde.pt@pec.coldiretti.it)  
[pistoia.pt@pec.coldiretti.it](mailto:pistoia.pt@pec.coldiretti.it)

**Spett.le Confcooperative di Pistoia**  
[toscana@pec.confcooperative.it](mailto:toscana@pec.confcooperative.it)

**Spett.le Legacoop toscana di Pistoia**  
Inviata per posta elettronica: [pistoia@legacooptoscana.coop](mailto:pistoia@legacooptoscana.coop)

**Spett. Legambiente Circolo di Pistoia**  
Inviata per posta elettronica: [info@legambientepistoia.it](mailto:info@legambientepistoia.it)

**OGGETTO: Prima variante del Piano Strutturale con contestuale terza variante del Regolamento Urbanistico  
Trasmissione del Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ed eventuale Valutazione di incidenza (V.I.) ai sensi dell'Art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i., e del Documento di Avvio del Procedimento ai sensi dell'Art. 15 della L.R. 1/2005 e s.m.i.**

PREMESSO che:

- il Comune di Sambuca P.se è dotato di Piano Strutturale - P.S.- (art. 24 Legge Regionale 16.01.1995 n. 5 e s.m. ed i.) definitivamente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 14.05.2003 ;
- il Comune è dotato del primo Regolamento Urbanistico Comunale – R.U. (art. 55 Legge Regionale n. 1/2005), definitivamente approvato con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 17 del 27/05/2006 e n°33 del 27/09/2006 ;
- il Comune di Sambuca P.se ha nel tempo approvato due varianti puntuali non sostanziali al Regolamento Urbanistico vigente approvate con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 50 del 22/12/2008 e n°31 del 15/07/2011;

RILEVATO:

- che il piano strutturale vigente risulta ampiamente superato, per l'entrata in vigore, successivamente alla sua approvazione, della nuova legge regionale sul governo del territorio e dei relativi regolamenti di attuazione, alle rielaborazioni degli strumenti di pianificazione regionale (nuovo PIT) e della sua implementazione paesaggistica e provinciale (Variante generale al PTC) ;
- che necessita di una variante generale di adeguamento ai sensi della L.R.T. 1/2005 al Piano Strutturale anche per una diversa visione strategica delle condizioni di sviluppo territoriale, maturata in relazione al generale e progressivo cambiamento del contesto sociale ed economico che stiamo vivendo;
- che è nelle intenzioni politiche di questa Amministrazione, la redazione di una variante di adeguamento ai sensi della L.R.T. 1/2005 al Piano Strutturale che prenda atto delle intervenute modifiche nel quadro legislativo sopraggiunte nel corso degli anni, con contestuale variante al Regolamento Urbanistico in quanto nel frattempo è scaduto il quinquennio dalla sua approvazione;

DATO PERTANTO ATTO che necessita di adeguare il P.S. con contestuale variante al Regolamento Urbanistico alle disposizioni sia del nuovo P.I.T. adottato con Delibera di C.R. n. 72 del 24 luglio 2007 che della variante al P.T.C.P. approvato con la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 123 del 21.04.2009; quest'ultimo efficace dalla pubblicazione sul B.U.R.T. n. 27 del 08.07.2009, stabiliva in ultimo, entro 36 mesi dall'approvazione di detta variante l'adeguamento degli strumenti di pianificazione territoriali comunali, adottati e/o approvati prima dell'approvazione della Variante stessa;

ATTESTATO:

- che con deliberazioni di Giunta Comunale n. 32 del 30/04/2013 e n°4 del 15/02/2011 si è proceduto alla individuazione del Nucleo Unificato Comunale di Valutazione e Verifica (NUCV) formato dai tre membri della commissione comunale per il paesaggio (di cui agli artt. 88 e 89 della L.R. 1/2005 e ss.mm.ii.) integrata, per gli aspetti ambientali, dalla figura del Responsabile del procedimento amministrativo in materia di autorizzazione

- paesaggistica Geom. Marco Cecchini, che avrà anche la funzione di Responsabile del Procedimento, quale AUTORITÀ COMPETENTE in merito agli aspetti procedurali relativi alle disposizioni di legge in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), Valutazione d'incidenza (V.I.) e Valutazione di impatto ambientale (V.I.A.);
- con le citate delibere di G.C. si dava atto che, per le competenze attribuite dall'Ordinamento Enti Locali, in materia di piani e programmi l'AUTORITÀ PROCEDENTE per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), Valutazione d'incidenza (V.I.) e Valutazione di impatto ambientale (V.I.A.) è il Consiglio Comunale, in base alla Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i.;
  - il PROPONENTE della prima variante al Piano Strutturale con contestuale terza variante al Regolamento Urbanistico è individuato nell'Ufficio Area Urbanistica, Edilizia Privata e Residenziale Pubblica del Comune di Sambuca Pistoiese;
  - che con delibera della Giunta Comunale n° 3 del 15/02/2011 è stato nominato come GARANTE DELLA COMUNICAZIONE per tutte le fasi procedurali di formazione e adozione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio (per quest'ultimi quando dovuto) del Comune di Sambuca Pistoiese la dipendente comunale Signora SIMONA FEDI;

VISTO:

- che è stato redatto il documento preliminare di VAS e che lo stesso contiene le indicazioni necessarie inerenti lo specifico piano o programma, relativamente ai possibili effetti ambientali significativi della sua attuazione, ed i criteri per l'impostazione del rapporto ambientale;
- che, ai sensi dell'art. 15 comma 3 L.R.T. 1/2005, l'atto di Avvio del Procedimento viene effettuato contestualmente all'invio del Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art. 23 della Legge regionale n°10/2010;

ATTESTATO inoltre:

- che con delibera di Consiglio Comunale n° 23 del 18/05/2013 è stato preso atto dei contenuti del Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica, predisposto ai sensi dell'Art. 23 della Legge Regionale n° 10/2010, e contestualmente si è dato corso all'Avvio del Procedimento ai sensi dell'Art. 15 della Legge Regionale 3/01/2005 n°1.

Con la presente si trasmette all'attenzione dei soggetti competenti in materia ambientale il **“Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ed eventuale valutazione di incidenza con i contenuti di cui all'art. 22 e 23 della L.R. n. 10/2010”**, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010, ai fini della consultazione e per la definizione della portata e del livello di dettaglio più adeguato delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale, assegnando il termine di 90 giorni (novanta giorni), per presentare contributi, suggerimenti, e proposte (compresi gli elaborati grafici eventualmente allegati a corredo).

Contestualmente ai sensi dell'art. 15 della L.R. 1/2005 si dà comunicazione dell'Avvio del Procedimento e si trasmette ai medesimi soggetti il **“Documento di Avvio del Procedimento ai sensi dell'art. 15 della L.R.T. 1/2005 al Piano Strutturale con contestuale terza variante al Regolamento Urbanistico”**, assegnando il termine di 90 giorni (novanta giorni) dalla data di invio dei documenti, per fornire gli apporti tecnici e conoscitivi in loro possesso idonei ad incrementare il Quadro conoscitivo (compresi gli elaborati grafici eventualmente allegati a corredo).

I contributi potranno essere inviati in uno dei seguenti modi:

- direttamente all'U.R.P. del Comune di Sambuca Pistoiese;
- tramite posta indirizzata al Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata e Residenziale Pubblica del Comune di Sambuca Pistoiese, Piazza Sandro Pertini, 1;
- tramite fax al n. 0573 – 893737;
- all'indirizzo di posta elettronica [urbanistica@comune.sambuca.pt.it](mailto:urbanistica@comune.sambuca.pt.it);
- tramite posta elettronica certificata PEC [comune.sambucapistoiese@postacert.toscana.it](mailto:comune.sambucapistoiese@postacert.toscana.it)

Si ricorda che a tal fine copia della succitata documentazione è depositata dal Proponente presso il proprio Servizio 4 Urbanistica, Edilizia Privata ed Edilizia Residenziale Pubblica (Palazzo Comunale Secondo Piano).

La suddetta documentazione è comunque consultabile sul sito web del Comune di Sambuca Pistoiese.

Ai fini di quanto sopra, si da atto che la trasmissione della documentazione sopra riportata deve intendersi assolta con la pubblicazione sul sito internet del Comune di Sambuca Pistoiese all'indirizzo [www.comune.sambuca.pt.it](http://www.comune.sambuca.pt.it), alla Sezione "Uffici e servizi" poi "Urbanistica" e poi sottosezione "Prima variante del Piano Strutturale con contestuale terza variante del Regolamento Urbanistico" (<http://www.comune.sambuca.pt.it/index.php?pagina=prestazioni&id=383>) ove è consultabile il "Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ed eventuale valutazione di incidenza con i contenuti di cui all'art. 22 e 23 della L.R. n° 10/2010" e il "Documento di Avvio del Procedimento ai sensi della L.R.T. 1/2005 alla prima variante del Piano Strutturale con contestuale terza variante del Regolamento Urbanistico".

Per eventuali chiarimenti potranno essere contattati :

- l'Arch. Francesco Copia, (tel. 0573 – 893781) Responsabile del procedimento della prima variante al Piano Strutturale con contestuale terza variante al Regolamento Urbanistico;
- la Signora Simona Fedi (tel. 0573 – 893716) garante della Comunicazione della prima variante al Piano Strutturale con contestuale terza variante al Regolamento Urbanistico.

Con l'occasione si porgono cordiali saluti

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Francesco Copia

*Allegati :*

- *"Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ed eventuale valutazione di incidenza con i contenuti di cui all'art. 22 e 23 della L.R. n. 10/2010;*
- *"Documento di Avvio del Procedimento ai sensi dell'art. 15 della L.R.T. 1/2005 al Piano Strutturale con contestuale terza variante al Regolamento Urbanistico".*

fC

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa."*