

COMUNE DI FORTE DEI MARMI (Lucca)**Estratto avviso d'asta per alienazione di immobili.**

IL SEGRETARIO GENERALE

In esecuzione alla delibera di CC n. 20 del 28.04.2016, della delibera di GC n. 301 del 04.11.2016 e della determina del dirigente ufficio Patrimonio n. 946 del 14.11.2016;

RENDE NOTO

che è indetta asta pubblica ad unico incanto per l'alienazione di n. 11 beni immobili di proprietà comunale. L'avviso d'asta integrale con gli allegati e la relazione tecnica di stima sono visionabili sul sito comunale www.comune.fortedeimarmi.lu.it

La gara si svolgerà mediante offerte segrete in rialzo

sul prezzo base, per ogni singolo lotto: non sono previste ulteriori gare a miglioramento delle offerte presentate.

La scadenza, a pena di esclusione, per la presentazione della documentazione e delle offerte è per le *ore 12,30 del giorno 14 gennaio 2017*.

All'apertura dei plichi si procederà pubblicamente il giorno 16 gennaio 2017 alle ore 09,30 presso la Sala Giunta della Sede Comunale.

Il Segretario Generale
Sergio Camillo Sortino

**AZIENDA REGIONALE DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO DELLA TOSCANA**

**Bando di gara d'appalto - servizi professionali
(CIG 6879110527- CUP C68G12000120002).**

SEGUE ALLEGATO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I. 1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO:**

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario – Servizio Approvvigionamenti e Contratti - Viale Gramsci, 36 - 50132 Firenze, n. tel. 055/2261217-0577/760806, n. fax 055/2261258, <http://www.dsu.toscana.it>, e-mail: contratti@dsu.toscana.it, cpapini@dsu.toscana.it, rlagioia@dsu.toscana.it.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario – Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Gianni Cesari, tel. 0577-760800 – fax 0577-222358, e-mail gcesari@dsu.toscana.it

La documentazione amministrativa è disponibile presso: i punti di contatto sopra indicati.

Presentazione per via elettronica delle domande di partecipazione: (URL) <http://start.e.toscana.it/dsu>

I. 2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività: Autorità regionale. Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****II. 1) DESCRIZIONE:****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di ampliamento e adeguamento impiantistico e funzionale della mensa universitaria di via S. Bandini n. 45, Siena, mediante utilizzo di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera, in conformità al D.M. 24/12/2015.

II. 1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione del servizio: Servizi

Luogo principale di esecuzione: Siena – Codice NUTS ITE19

II. 1.3) L'avviso riguarda:

Un appalto pubblico

II. 1.5) Breve descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori delle opere di ampliamento e adeguamento impiantistico e funzionale dell'immobile sopra indicato, mediante utilizzo di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera, in conformità al D.M. 24/12/2015..

II. 1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):

Oggetto principale: 71223000

II. 1.8) Divisione in lotti: No.**II. 1.9) Ammissibilità di varianti:** No.**II. 2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO****II. 2.1) Quantitativo o entità totale:**

Importo complessivo € 248.529,13 oltre IVA ed esclusi oneri fiscali e previdenziali. Non sono previsti oneri per attuazione della sicurezza.

II. 2.2) Opzioni: No.**II. 3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

per i servizi di progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione: 90 gg. naturali e consecutivi, suddivisi in 50 gg. naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di appalto, per la progettazione definitiva e 40 (quaranta) gg. naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di approvazione del progetto definitivo;

per i servizi di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione: dalla data della formale comunicazione da parte del RUP e fino all'approvazione del collaudo dei lavori a cui si riferiscono.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**III. 1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III. 1.1) Cauzioni e garanzie richieste: le informazioni saranno contenute nella lettera d'invito

III. 1.2) Modalità finanziamento/pagamento: fondi propri dell'Azienda.

III. 1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: ammessi soggetti di cui all'art. 46, co. 1 D. Lgs. 50/2016

III. 1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: No.

III. 2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: la partecipazione alla gara è riservata ai concorrenti in possesso dei requisiti indicati nel *Documento descrittivo*

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: sono richiesti il fatturato globale e il fatturato specifico come specificati nel *Documento descrittivo*

III.2.3) Capacità tecnica: sono richiesti servizi c.d. di punta, come specificato nel Documento descrittivo ed eventualmente, in caso di RTI, la presenza per la progettazione di almeno un giovane professionista, come specificato nel *Documento descrittivo*.

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: Si

Disposizione legislativa applicabile: art. 46, co. 1 D. Lgs. 50/2016 e D. Lgs. 81/2008

III.3.2) Le persone giuridiche dovranno indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio. Si

SEZIONE IV: PROCEDURA**IV. 1) TIPO DI PROCEDURA**

IV.1.1) Tipo di procedura: ristretta in modalità telematica

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare offerta: Si, come specificato nel *Documento descrittivo*.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nella lettera d'invito e verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 D. Lgs. 50/2016

IV.2.2) Ricorso all'asta elettronica. No

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No.

IV.3.3) Condizioni per ottenere la documentazione di gara:

Documenti a pagamento: no.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione:

- 10.01.2017, ore 13,00

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande di partecipazione: Italiano.

IV.3.6) Periodo massimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:

Data, orario e luogo indicati nella lettera d'invito

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: No.

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO/PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE: No

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

L'Amministrazione si riserva la facoltà di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare la gara e/o non stipulare il contratto di appalto.

Ai sensi della normativa vigente sono posti a carico dell'aggiudicatario gli oneri sostenuti dall'Amministrazione per le pubblicazioni dell'avviso e dell'esito di gara, determinati in € 7.200,00.

La procedura di gara verrà svolta integralmente in modalità telematica sul sito <http://start.e.toscana.it/dsu>, nell'ambito del Sistema Telematico START, sezione DSU Toscana. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica sul suddetto sito e, ove previsto, firmata digitalmente. L'appalto è disciplinato dal Bando di gara, dal Documento descrittivo e dalle "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico" consultabili e scaricabili dal sito www.dsu.toscana.it

Responsabile unico del procedimento: Geom. Gianni Cesari - tel. 0577/760800, fax 0577/222358, email: gcesari@dsu.toscana.it.

Responsabile della procedura di gara: Dr. Claudio Papini - tel. 055/2261217-0577/760806, fax 055/2261258, email cpapini@dsu.toscana.it.

VI. 4) PROCEDURE DI RICORSO

VI. 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

T.A.R. Toscana - Via Ricasoli, 40 50123 Firenze.

VI. 4.2) Presentazione ricorso, termini:

30 giorni al T.A.R. Toscana.

VI. 5) DATA SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA G.U.C.E.: 30.11.2016

Il Direttore
Francesco Piarulli