



REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

**Direzione Generale Diritti di  
Cittadinanza e Coesione Sociale**

*Settore Prevenzione, Igiene e Sicurezza sui  
Luoghi di Lavoro*

Prot. n. AOO-GRT/  
*da citare nella risposta*

/Q.100.80.10

Data:

Allegati:

Risposta al foglio del:

n.

Oggetto:

Oggetto: Dichiarazione di conformità DM n. 37/2008. Chiarimenti.

Ai Comuni della Toscana

All'Unioncamere Toscana

Alla Federazione degli Ordini degli Architetti  
della Toscana

Alla Federazione Regionale degli Ordini  
degli Ingegneri della Toscana

Al Comitato Regionale Toscano Geometri e  
dei Geometri Laureati

Alla Federazione Intercollegiale Regionale  
Toscana dei Periti Industriale e dei Periti  
Industriali Laureati

Alla Confindustria Toscana

Alla CNA Toscana

Alla Confartigianato Toscana

LORO SEDI

Come previsto dall'art. 7 comma 1 del DM n. 37/2008 l'impresa installatrice al termine dei lavori, previa effettuazione delle verifiche previste dalla normativa vigente, comprese quelle di funzionalità dell'impianto, deve rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati secondo la regola dell'arte.

Della dichiarazione di conformità, resa sulla base del nuovo modello di cui all'allegato I del decreto direttoriale 19.05.2010 emanato dal Ministero dello sviluppo economico pubblicato nella G.U. 13.07.2010, n. 161, fanno parte integrante la relazione contenente la tipologia dei materiali impiegati, nonché il progetto redatto da professionista iscritto all'albo professionale o nei casi previsti dal responsabile tecnico dell'impresa installatrice.

Il deposito del progetto e della dichiarazione di conformità presso lo sportello unico per l'edilizia del Comune, ai sensi dell'art. 11 del decreto, vanno presentati solo nei seguenti casi:

a) *Rifacimento o installazione di nuovi impianti in locali che hanno già l'agibilità:*

- *l'installatore deposita copia della dichiarazione di conformità entro trenta giorni dalla conclusione dei lavori.*

b) *Installazione, trasformazione e ampliamento di impianti che sono connesse ad interventi edilizi subordinati a permesso di costruire ovvero a segnalazione certificata di inizio di attività:*

- *il soggetto titolare del permesso di costruire o il soggetto che ha presentato la segnalazione certificata di inizio di attività, deposita il progetto degli impianti da realizzare contestualmente al progetto edilizio.*

Per i nuovi impianti realizzati in locali privi di agibilità la dichiarazione di conformità è consegnata al professionista abilitato, ai fini dell'attestazione dell'abitabilità o agibilità dei locali come previsto dall'art. 86 comma 3 della L.R. 3.01.2005, n. 1.

Lo Sportello Unico per l'edilizia provvede a trasmettere copia della dichiarazione di conformità alla Camera di Commercio nella cui circoscrizione ha sede l'impresa installatrice, per i controlli di competenza.

E' opportuno richiamare l'attenzione che la mancanza degli allegati obbligatori, previsti dal modello dell'allegato I del decreto, rende di fatto incompleta la dichiarazione di conformità, e pertanto non ricevibile sia da parte del Comune che del professionista abilitato.

Infine si precisa che i lavori di ampliamento, di trasformazione e di manutenzione straordinaria su impianti esistenti, non sono soggetti a deposito della dichiarazioni di conformità presso lo sportello unico per l'edilizia.

LA DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Dott.ssa Daniela Volpi)