



Direzione Provinciale di Pistoia

-----  
Ufficio Provinciale - Territorio

**Pistoia,**

All'Ordine degli Ingegneri di Pistoia  
[ordine.pistoia@ingpec.eu](mailto:ordine.pistoia@ingpec.eu)

All'Ordine degli Architetti di Pistoia  
[oappc.pistoia@archiworldpec.it](mailto:oappc.pistoia@archiworldpec.it)

Al Collegio dei Geometri e Geometri  
Laureati di Pistoia  
[collegio.pistoia@geopec.it](mailto:collegio.pistoia@geopec.it)

Al Collegio dei Periti Agrari e dei  
Periti Agrari Laureati di Pistoia  
[collegio.pistoia@pec.peritiagrari.it](mailto:collegio.pistoia@pec.peritiagrari.it)

All'Ordine dei Dottori Agronomi e  
Dottori Forestali di Pistoia  
[protocollo.odaf.pistoia@conaf.pec.it](mailto:protocollo.odaf.pistoia@conaf.pec.it)

Collegio dei Periti edili di Pistoia  
[collegiodipistoia@pec.cnpi.it](mailto:collegiodipistoia@pec.cnpi.it)

Agrotecnici di Pistoia  
[pistoia@pecagrotecnici.it](mailto:pistoia@pecagrotecnici.it)

p.c. Direzione Regionale Toscana  
Settore Servizi -uff. Servizi Catastali,  
Cartografici e Pubbl. Imm.re  
Ing. Benedetto Pratesi  
[dr.toscana.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.toscana.gtpec@pce.agenziaentrate.it)

**OGGETTO: dichiarazioni docfa per "variazione per modifica di identificativo".**

Si comunica agli ordini e ai collegi in indirizzo di predisporre quanto in oggetto in  
maniera corretta, poiché a seguito di una utilizzazione impropria sono state riscontrate  
delle anomalie nella registrazione in banca dati. Nella fattispecie dovute a:

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Pistoia -  
Ufficio Provinciale Territorio  
Via S. Pertini 80 - Pistoia - 51100  
tel. 05731948711 - fax 05731948715 -

E- mail [dp.pistoia.uptpistoia@agenziaentrate.it](mailto:dp.pistoia.uptpistoia@agenziaentrate.it) - [dp.Pistoia@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.Pistoia@pce.agenziaentrate.it)

- si è dapprima provveduto alla “costituzione” dell’unità immobiliare e successivamente ha fatto seguito la “soppressione” dell’unità originaria, perché interessata da una variazione di identificativo catastale. In tale fattispecie la soluzione prospettata è di compilare ogni dichiarazione Docfa eseguendo le operazioni secondo l’ordine categorico “soppressa” e successivamente “costituita”;
- la medesima unità immobiliare è stata dapprima “soppressa” e poi “costituita”, utilizzando lo stesso identificativo catastale. In questo caso particolare, la soluzione da adottare prevede che anche in presenza di una sola unità immobiliare nel fabbricato, per l’operazione di costituzione della nuova unità deve essere sempre utilizzato il primo subalterno libero.

Si segnala che comunque tale problematica sarà risolta con l’adozione della procedura docfa 4.00.5.

Saluti

Il Direttore dell’Ufficio  
Emilio CIAMPA (\*)

(\*)Firma su delega del Direttore Provinciale (Riccardo Golia) - Disposizione di servizio n.21 /2019 prot.3014/Intra del 04/06/2019

*L’originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente*